

Factura Pequeño Contribuyente

FREDMANN ARMANDO , PACAY CÚ

Nit Emisor: 8131511

FREDMANN ARMANDO PACAY CU

19 CALLE 8-44 COLONIA PRIMERO DE JULIO, zona 5, MIXCO,
GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

C26FF407-FD63-4E37-B458-3F292F43A98F

Serie: C26FF407 Número de DTE: 4251143735

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-jul-2025 11:16:30

Fecha y hora de certificación: 01-jul-2025 11:16:30

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el período correspondiente del 01 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-31, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	14,000.00	0.00	0.00	14,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	14,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie C26FF407, número de DTE 4251143735 de fecha 31 de julio del 2025; emitida por Fredmann Armando Pacay Cú, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de julio del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-31 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 31 de julio del 2025.



(f)

Fredmann Armando Pacay Cú
DPI: 2468132371601

(f)

Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-31
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-5-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Fredmann Armando Pacay Cú
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/07/2025	Al: 31/07/2025
Monto a pagar: Catorce mil quetzales exactos.		Q.14,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional para el análisis de pago de rentas recibidas por el Departamento de Recaudación y de Control de Pagos.	Se brindó apoyo profesional en el análisis de datos de las rentas recibidas por el Departamento de Recaudación y de Control de Pagos realizados por arrendatarios se rindió informe a la Dirección durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional para la verificación de datos en tarjetas de control de pagos de arrendatarios.	Se brindó apoyo profesional para la verificación de datos en la actualización de pagos en las tarjetas de control de pagos de arrendamientos vigentes y de las tarjetas de los nuevos arrendamientos del mes de julio de 2025, para elaborar informe y entregado a Dirección durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para la facilitación de expedientes de las cuentas insolventes al Director de OCRET, para orden de cobro por la vía judicial.	Se brindó apoyo profesional para el requerimiento de pago, a los arrendatarios insolventes; agotados los procedimientos y plazos establecidos en la ley se trasladó listado a Dirección para que se ordene el cobro judicial, durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado

4) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos relacionados a reportes e informes solicitados al Departamento de Recaudación y de Control de pagos.	Se brindó apoyo profesional para la elaboración de reportes e informes quincenales sobre las actividades y acciones desarrolladas por el Departamento en el ámbito financiero y controles de pago, durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional para colaborar en realizar diagnóstico y lineamientos para la gestión e implementación de un sistema integrado que permita mejorar la recaudación y control de pagos de RECOPA, durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Fredmann Armando Pacay Cú
DPI: 2468132371601
Celular: 4040-0344

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -